

Umowa

zawarta w dniu roku pomiędzy :

Bolesławieckim Ośrodkiem Kultury-Międzynarodowym Centrum Ceramiki, 59-700 Bolesławiec, pl. Piłsudskiego 1c, NIP: 612-10-01-042

reprezentowany przez:

Ewę Lijewską – Małachowską - Dyrektora

zwanym dalej „**Organizatorem**”,

a

.....

reprezentowaną przez

..... -

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy „**Stronami**”

Strony zgodnie ustalają :

§1

1. Strony określają zasady i warunki współpracy Stron polegającej na obsłudze gastronomicznej z pełnym wyposażeniem oraz obsłudze rekreacyjno - rozrywkowej „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”, która odbędzie się w dniach 17 – 19 sierpnia 2018.
2. Organizator powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na zasadzie wyłączności obsługę w zakresie: Piwo i gastronomia „duża” oraz rekreacja-rozrywkowa imprezy plenerowej „Bolesławieckie Święto Ceramiki 2018”.
3. Organizator oświadcza, że:
 - a) posiada wyłączne prawo do organizowania „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”, zwanego dalej „Imprezą”, które odbędzie się w dniach 17-19 sierpnia 2018 roku, w centrum Bolesławca,
 - b) posiada wszelkie uprawnienia do podpisywania umów dotyczących Imprezy,
 - c) odbywające się „Bolesławieckie Święto Ceramiki 2018” nie wstrzymuje działalności gospodarczej (w tym gastronomicznej) prowadzonej przez przedsiębiorców w Bolesławcu w ramach posiadanych zezwoleń,
 - d) na terenie Imprezy obowiązuje zakaz używania butli gazowych oraz jakichkolwiek innych źródeł energii stwarzających zagrożenie wybuchem,
 - e) na terenie Imprezy obowiązuje zakaz używania substancji chemicznych stwarzających zagrożenie wybuchem. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyłącznie substancji chemicznych dopuszczonych do obrotu i na własną odpowiedzialność.
4. Organizator zobowiązuje się zapewnić:
 - a) stosowne zezwolenie na organizację Imprezy rekreacyjno – kulturalnej zgodnie z obowiązującymi aktualnie przepisami prawa,
 - b) program artystyczny w dniach 17 – 19 sierpnia 2018 w trakcie trwania imprezy,
 - c) reklamę Imprezy w mediach,
 - d) zgodę na funkcjonowanie Wykonawcy na wyznaczonym terenie Imprezy,
 - e) zabezpieczenia Imprezy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz do uzyskania stosownych zezwoleń na jego organizację,

- f) utrzymania czystości i porządku na terenie Imprezy poprzez rozstawienie koszy na odpady, ich systematyczne opróżnianie, wywóz odpadów, sprzątanie terenu Imprezy,
 - g) rozstawienie toalet i ich opróżnianie.
5. Organizator zastrzega sobie prawo do jednostronnej interpretacji określenia „gastronomia duża”.

§2

1. Organizator udostępni Wykonawcy w dniach 17 - 19 sierpnia 2018 roku podczas Imprezy w Bolesławcu – stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec obszar na pl. Popiełuszki i na pl. Piłsudskiego w Bolesławcu zwany w Umowie „**Obszarem**”, zaznaczony na mapce zawartej w Załączniku Nr 1 i stanowiącym integralną część umowy.
2. Udostępniony Wykonawcy teren użytkowany będzie bez prawa dokonywania istotnych zmian w jego substancji i zostanie oddany bez zmian w swojej strukturze, ewentualne planowanie adaptacje terenu i zasady rozliczeń z tego tytułu powinny być każdorazowo uzgadniane z Organizatorem.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zorganizowania stoiska zgodnie z uprzednio z przedstawioną ofertą załącznik nr 2,
 - b) używania urządzeń i powierzonego terenu z należytą starannością i zgodnie z przyjętymi w technologii warunkami,
 - c) używania terenu w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i przy przestrzeganiu przepisów sanitarnych, ochrony ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy, HCCP oraz ochrony mienia,
 - d) spełnienia wszystkich wymogów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności,
 - e) utrzymania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarnego na powierzonym terenie,
 - f) ponoszenia wszelkiej odpowiedzialności za szkody będące następstwem prowadzonej w trakcie „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018” działalności,
 - g) stosowania substancji chemicznych wyłącznie dopuszczonych do obrotu i na własną odpowiedzialność.

§4

1. Wykonawca ma prawo zlecić świadczenie usług Podwykonawcom po uprzednim uzyskaniu akceptacji przez Organizatora.
2. Podwykonawcy muszą zastosować się do obowiązków określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Organizatora i osób trzecich za szkody wyrządzone przez Podwykonawców.

5. Wykonawca doręczy Organizatorowi aktualne zaświadczenia o wpisie działalności gospodarczej do ewidencji działalności gospodarczej Podwykonawców Wykonawcy do dnia 31 lipca 2018 roku – załącznik nr 3.

§5

Działalność rekreacyjno-rozrywkowa może odbywać się jedynie w czasie trwania Imprezy - do godziny jej zakończenia. Program Imprezy, oraz przewidziany czas jej zakończenia Organizator dostarczy Wykonawcy, do dnia 30 czerwca 2018 roku.

PIWO i GASTRONOMIA „DUŻA”

§6

1. Organizator zapewni Wykonawcy w czasie trwania Imprezy na Obszarze prawo do sprzedaży produktów spożywczych rozumianych jako sprzedaż:

Piwo i Gastronomia „duża” tj. wszelkie wyroby gastronomiczne oraz inne przeznaczone do spożycia: grill – kiełbasa, karczek szaszłyk, golonka, kaszanka, pajda chleba z dodatkami, dania z patelni - ziemniaki, bigos, pieczarki, warzywa, pierogi, kurczak oraz surówki, fast – food: knysze, hamburgery, gyros, zapiekanka, hot – dog, zestawy wegetariańskie, burgery z czystej wołowiny, itp. a także stoisko z pieczenią; z wyłączeniem gastronomii „lekkiej” tj. lodów, sorbetów, mini meltsów itp., pączków, gofrów, orzeszków prażonych, cukierków, kukurydzy, popcornu, prażynek, chipsów, paluszków, chrupek, nachos itp., waty cukrowej, ciast, ciastek, serów m.in. oscypków - które będą po stronie Organizatora zorganizowane na terenie Imprezy.

2. Wykonawca i Organizator mają jednakowe prawo do sprzedaży napojów zimnych i gorących m.in. kawa, herbata, woda, soki oraz naleśników, frytek i zakręconego ziemniaka.

§7

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podczas Imprezy obsługi gastronomicznej, polegającej na zorganizowaniu:

- a) Stanowisk gastronomicznych rozłożonych na pl. Popiełuszki i na pl. Piłsudskiego,
- b) Stoisk do sprzedaży piwa (min. 15 rolbarów oraz min. 150 kompletów ław bawarskich).

§8

Wykonawca przekaze nieodpłatnie Organizatorowi 100 szt. talonów konsumpcyjnych o wartości 15 zł brutto każdy, upoważniający do nabycia wyrobów gastronomicznych przeznaczonych dla członków obsługi technicznej Imprezy. Każdy talon będzie opieczętowany przez Wykonawcę i Organizatora.

§9

Organizator zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia dostępu do źródeł energii elektrycznej i dostęp do poboru wody dla stanowisk gastronomicznych wraz z piwem, Organizator ponosi koszty wykonania podłączeń skrzynek energetycznych,
- b) dokonania podłączeń od skrzynki energetycznej do punktu poboru energii oraz dokonania pomiaru podłączanych ze swojej strony kabli pod kątem ochrony przeciwporażeniowej,
- c) zapewnienia dyżuru elektryka w czasie trwania Imprezy, który ma prawo podjąć decyzję o niepodłączeniu wadliwego kabla zasilającego stoiska gastronomiczne wraz z piwem Wykonawcy.

§10

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wyznaczenia z imienia i nazwiska osoby odpowiedzialnej za stały kontakt z Organizatorem w czasie trwania Imprezy w sprawie energii elektrycznej oraz w sprawach organizacyjnych itp.,
- b) dokonania podłączeń stoisk gastronomicznych wraz z piwem od skrzynki energetycznej do punktu poboru energii oraz dokonania pomiarów kabli pod kątem ochrony przeciwporażeniowej,
- c) doprowadzenie zasilania z wyznaczonego przez Organizatora miejsca poboru energii elektrycznej w całości obciąża Wykonawcę,
- d) zapewnienia bezpieczeństwa przyłącza między innymi poprzez uzyskanie wszelkich niezbędnych odbiorów, pozwoleń i/lub uzgodnień oraz zastosowania wyłącznie sprawnych elementów przyłącza, następstwa awarii przyłącza obciążają Wykonawcę w pełnym zakresie szkód,
- e) zabezpieczenia we własnym zakresie urządzeń i stanowisk gastronomicznych wraz z piwem podczas przygotowań do Imprezy i w czasie jej trwania tj. w dniach sierpnia 2018,
- f) sprzedaży napojów oraz potraw wyłącznie w naczyniach i opakowaniach jednorazowego użytku.

§ 11

Wykonawca, oświadcza, że:

- a) spełnia wymogi HACCP, P.POŻ. BHP jak również wszystkie wymogi zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności.
- b) ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu i w zakresie świadczonych usług i załączy Polisę OC jako załącznik nr 4 do umowy.
- c) uzgodniona przez Strony moc przyłączeniowa energii elektrycznej wynosiKW(..... gniazdo, Amper) tj. na pl. Piłsudskiego KW i na pl. PopiełuszkiKW.

§12

Wykonawca po podpisaniu niniejszej umowy niezwłocznie złoży dokumenty niezbędne do wydania zgody na sprzedaż alkoholu w czasie trwania Imprezy do Wydziału Spraw Obywatelskich w Urzędzie Miasta Bolesławiec.

§13

1. Organizator wyda Wykonawcy pozwolenia na wjazd na teren imprezy w określonych godzinach: 8.00 – 10.00 oraz 16.00 – 18.00. Zasady dowozu towaru do stoisk poza wskazanymi godzinami muszą być uzgodnione z Organizatorem.
2. W przypadku niedostosowania się do czasu określonego w przepustce do przebywania na terenie imprezy, Organizator ma prawo do odholowania pojazdu na koszt właściciela samochodu.

§ 14

Montaż stanowisk obsługi gastronomicznej nastąpi w dniu sierpnia 2018, a demontaż zostanie przeprowadzony w dniu sierpnia 2018.

OBSŁUGA REKREACYJNO-ROZRYWKOWA

§15

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszystkie wymogi zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie swojej działalności tj. obsługi rekreacyjno-rozrywkowej i ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu i w zakresie świadczonych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) posadowienia zestawu atrakcji na wyznaczonym przez Organizatora terenie - załącznik nr 1 – mapa, w skład, których wchodzić będą:
.....
.....
.....
 - b) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt, dostępu do poboru energii elektrycznej i wody oraz poniesie koszty ich zużycia,
 - c) ponoszenia odpowiedzialności za jakość świadczonych usług i bezpieczeństwo uczestników korzystających z urządzeń wystawionych i obsługiwanych przez Wykonawcę i jego Podwykonawców,
 - d) do zabezpieczenia urządzeń i stanowisk podczas przygotowań do imprezy i w czasie jej trwania tj. w dniach sierpnia 2018,
 - e) do przyciszenia muzyki towarzyszącej prowadzonej działalności w przypadku skarg mieszkańców zgłaszanych do „Organizatora”.

§ 16

1. Wykonawca oświadcza, że posiada i przedłoży Organizatorowi w załączeniu do niniejszej umowy kopie dokumentów uprawniające do eksploatacji urządzeń posiadanych przez Wykonawcę i jego Podwykonawców, tj.:
 - a) zaświadczenia z Urzędu Dozoru Technicznego
 - b) polisę OC
2. Montaż urządzeń rekreacyjno – rozrywkowych na koszt i ryzyko Wykonawcy na wyznaczonym terenie na pl. Popiełuszki rozpocznie się dnia sierpnia 2018 r., a demontaż potrwa do..... sierpnia 2018r.

§ 17

Strony zgodnie oświadczają, iż Organizator ma prawo ustawić na terenie Imprezy konstrukcje niemechaniczne, dostępne bezpłatnie dla uczestników Imprezy, promujące sponsorów „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”.

§18

Organizator ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nieprzedłożenia dokumentów wymienionych w §16.

PIWO i GASTRONOMIA „DUŻA” i OBSŁUGA REKREACYJNO-ROZRYWKOWA

§ 19

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Organizatorowi kwoty zł netto plus 23 % VAT tj. brutto (słownie: brutto) za prawo do prowadzenia działalności podczas „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”.
2. Płatność, o której mowa w pkt 1 zostanie przekazana w dwóch transzach, pierwsza transza 50% płatności w terminie do 30 czerwca 2018 roku, druga transza 50% płatności w terminie do dnia 31 lipca 2018 roku przelewem na rachunek bankowy Organizatora w Banku Zachodnim WBK S.A. I O w Bolesławcu nr 62 1090 1939 0000 0005 1600 0188 na podstawie wystawionej przez Organizatora Faktury VAT.
3. Wpłacone Organizatorowi Wadium w kwocie 25 000 zł złożone przez Wykonawcę – oferenta na wyłączność za Piwo i gastronomię „dużą” i rekreację - rozrywkę podczas „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”, zalicza się na poczet kwoty całościowej oferty – pierwszej transzy, o której mowa w pkt 2.
4. Brak wpłaty w określonej kwocie w uzgodnionym w pkt 2 terminie przez kolejne 14 dni powoduje naliczanie odsetek ustawowych od zaległej kwoty. Po upływie 14 dni brak wpłaty powoduje rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy, a środki już wpłacone zostają dla Organizatora na poczet kary umownej określonej w § 21 niniejszej umowy.

§20

Organizator zastrzega sobie prawo do kontroli stanu nieruchomości Gminy Miejskiej Bolesławiec, ogródków i urządzeń, o których mowa w § 3, §7, §15 umowy przed i w trakcie trwania Imprezy.

§21

1. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od wykonania umowy Wykonawca zapłaci Organizatorowi karę umowną wysokości 50%

kwoty określonej w § 19 pkt 1. Wpłacone Wadium w kwocie 25 000 zł złożone przez Wykonawcę – oferenta na wyłączność za Piwo i gastronomię „dużą” oraz rekreację - rozrywkę podczas „Bolesławieckiego Święta Ceramiki 2018”, Organizator może zaliczyć na poczet kary umownej.

2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Organizatora lub nieuzasadnionego odstąpienia od wykonania umowy Organizator zapłaci Wykonawcy karę umowną wysokości 50% kwoty określonej w § 19 pkt 1.
3. Strony nie mogą rościć względem siebie żadnych żądań w przypadku odwołania Imprezy z powodu działania siły wyższej np. nieszczęśliwy wypadek z jego udziałem, pożar, sytuacje losowe niezawinione przez żadną ze stron.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za działalność osób trzecich poza terenem Imprezy.

§22

Regulamin Imprezy stanowi integralną część niniejszej umowy.

§23

1. Wszelkie spory wynikające z odmiennej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą się starały rozwiązać polubownie.
2. W przypadku, gdy strony nie będą mogły dojść do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się sąd właściwy dla siedziby Organizatora.

§24

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§25

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§26

Osoby odpowiedzialne za stały kontakt Organizatora i Wykonawcy:

- ze strony Wykonawcy:
- ze strony Organizatora:

§27

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ORGANIZATOR

WYKONAWCA